



ScanFlowStore

Digitizarea documentelor
în domeniul imobiliar

ScanFlowStore[®]
with InterActive client

xerox



Platinum
Alliance
Partner

Domeniul imobiliar

Sectorul imobiliar nu presupune doar agenți, ci și dezvoltatori, investitori și multe altele. În acest sector, mulți oameni lucrează cu o mulțime de documente comerciale și tehnice, precum schițe și planuri, contracte de vânzare-cumpărare, formulare de ipotecare, etc. În mod regulat, aceste documente trebuie să fie consultate de mai multe persoane, iar timpul pierdut în căutarea lor sau, și mai rău, pentru refacerea unui document, face diferența în ceea ce privește costurile și respectarea termenelor.

ScanFlowStore este un mod accesibil și ușor de a înlocui dosarele obișnuite cu o arhivă digitală, aplicația fiind folosită la nivel mondial în toate domeniile de activitate. Sectorul imobiliar poate beneficia de ScanFlowStore prin digitizarea documentelor fără a instala aplicații software în computerele locale. Din aceste motive, instruirea nu este necesară, oricine putând folosi aplicația imediat.

Profil

Sectorul imobiliar este copleșit de volumul uriaș de documente, precum schițe, licitații, contracte, etc. În prezent, tehnologia este folosită tot mai des pentru stocarea digitală a documentelor, totuși nu ne putem opri aici. Tehnologia va evolua în permanență, iar sectorul imobiliar va trebui să țină pasul. Un factor esențial în acest caz este transformarea fluxurilor de lucru bazate pe documente tipărite în fluxuri de lucru digitale. În consecință, scanarea a devenit unul dintre procesele indispensabile acestui domeniu.

Scenariu exemplificativ

Arhivarea și stocarea documentelor

Fluxul de lucru actual

Angajații trebuie să arhiveze și să păstreze toate documentele referitoare la tranzacțiile imobiliare. Documentele sunt depozitate în dulapuri, ce ocupă spațiu prețios. Angajații petrec mult timp aranjând documentele și căutându-le ori de câte ori au nevoie de ele.

Atunci când mai multe documente trebuie să alcătuiască un dosar complet, acestea sunt sortate manual și scanate într-un singur fișier PDF, care poate fi stocat digital.

Fluxul de lucru cu Xerox & ScanFlowStore

Angajații scanează toate documentele cu ScanFlowStore. Documentele scanate pot fi transformate în fișiere PDF. ScanFlowStore poate stoca documentele în locația corectă din orice arhivă digitală, precum un director de rețea Windows sau într-o locație specifică, precum DocuShare. Documentele pot fi recuperate imediat printr-o căutare după text.

Cu ScanFlowStore combinarea documentelor diferite într-un singur fișier PDF, care poate fi salvat digital sub forma unui dosar complet, devine extrem de ușoară.

Provocări

- Reducerea costurilor administrative
- Îmbunătățirea eficienței în muncă
- Îmbunătățirea comunicării între părți
- Consolidarea documentelor din surse multiple

Beneficii

- Reducerea costurilor de imprimare
- Îmbunătățirea fluxurilor de lucru
- Distribuirea ușoară a documentelor
- Utilizarea șabloanelor personalizate de scanare

Funcții și avantaje

Arhivarea digitală cu ScanFlowStore este la fel de ușoară ca și copierea unui document. Prin apăsarea unui singur buton Xerox Workcentre va crea o copie digitală, ce poate fi salvată în orice locație, spre exemplu într-un director Windows, Microsoft Sharepoint sau alte aplicații.



Stocare inteligentă

ScanFlowStore poate stoca documente în directorul corect, dacă acesta există deja. În caz contrar, denumirile de fișier și director sunt create automat în funcție de dată, oră, date, etc.



Șabloane personalizate

Accesul la meniurile personalizate de scanare se face doar pe baza datelor de autentificare sau a numelui/parolei. Atunci când un utilizator se autentifică la echipamentul Xerox, datele sunt validate și sunt afișate meniurile personalizate de scanare. Se asigură astfel un plus de control și siguranță pentru destinațiile de scanare.



X-Solutions® NA Inc.

18805 W. Catawba Ave
Suite 102
Cornelius, NC 28031

Tel. (704) 899-9931
Fax (704) 892-8669
www.scanflowstore.com
info@scanflowstore.com

X-Solutions® Europe

Amersfoortseweg 12
3751 LK Bunschoten
The Netherlands

Tel. +31 (0)33 4225800
Fax +31 (0)33 2994329
www.scanflowstore.com
info@scanflowstore.com